

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 27ης/2020 συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.: 222

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση της μίσθωσης ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ  
ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΓΚΟΥΡΥΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **20 Οκτωβρίου 2020**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **19:00 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539), το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπρόπυργου, ύστερα από την υπ' αριθμ. **21439/16- 10-2020**, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων των άρθρων 67, της παρ. 5<sup>1</sup> (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.1<sup>2</sup> του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι, σε σύνολο **33** μελών, συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, **32** μέλη και ονομαστικά :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	17)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	18)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	19)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	20)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	21)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	22)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	23)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	24)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	25)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	26)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
12)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	28)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	29)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	30)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
15)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	31)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
16)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	32)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ		
----	------------------	--	--

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Ι. Μελετίου.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης μέσω τηλεδιάσκεψης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539) και σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18), ζήτησε τη σύμφωνη γνώμη των μελών του Συμβουλίου, προκειμένου να συζητηθεί το 2<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερησίας με τίτλο: «**Λήψη απόφασης για την έγκριση της μίσθωσης ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΓΚΟΡΥΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**» και να ληφθεί σχετική απόφαση.

Κατόπιν της **ομόφωνης** έγκρισής τους, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την υπ αριθμ. πρωτ.: 343/ΟΙΚ.ΥΠ/6 Οκτωβρίου 2020, του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Φίλιππου Πάνου, η οποία έχει ως κάτωθι:

*«Αξιότιμε, Κύριε Πρόεδρε,*

*παρακαλώ, όπως εισηγηθείτε, προς τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προκειμένου να αποφασίσουν για την έγκριση «μίσθωσης κυλικείου στο Πάρκο Γκορυτσάς».*

*Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.*

*Επίσης, σύμφωνα με την παρ. 1, του άρθρου 7, του Π.Δ.270/81 ορίζεται ότι: «Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων, κτημάτων, των Δήμων και Κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενων καταμέτρησαν και εκτίμησαν του εκποιημένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζόμενης υπό του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου και αποτελούμενης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζόμενου ως Προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ, οριζόμενου υπό του Δημάρχου ή του Νομάρχου κατά περίπτωσιν».*

*Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων, σύμφωνα με την παρ. 2, του άρθρου 9 του ίδιου Π.Δ. 270/81.*

#### **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ:**

*Κτίριο από προκατασκευασμένο, γαλβανισμένο χαλύβδινο συγκρότημα μονάδων, διαστάσεων περίπου : 12.20 x 10.50 x 3.00m ύψος, συνολικού εμβαδού περίπου 128 m<sup>2</sup>.*

*αποτελείται από :*

- Χώρο αναψυκτήριου (1)
- Χώρους WC (2)
- Προθάλαμο WC (1)

- Χώρο κουζίνας (1)
- Χώρο bar (1)
- Χώρο αποθήκης (1)

Με βάση τα ανωτέρω, σας παρακαλώ, όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προκειμένου να εγκρίνουν τη μίσθωση **ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΓΚΟΡΥΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**.

Με τιμή,  
Ο Διευθυντής της Οικονομικής  
Υπηρεσίας του Δήμου Ασπροπύργου

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Γ. ΠΑΝΟΣ»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη

- Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- Τις διατάξεις των άρθρων 67, της παρ. 51 (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.12 του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019),
- Την παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 74 του Ν.4555/18](#)),
- την υπ αριθμ. πρωτ.: 343/ΟΙΚ.ΥΠ/6 Οκτωβρίου 2020, την εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Φίλιππου Πάνου
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδρίασεως,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ** της «**έγκρισης της μίσθωσης ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΓΚΟΡΥΤΣΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**», τάχθηκαν τέσσερα (24) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	15)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	16)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	17)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	18)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	19)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	20)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	21)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	22)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	23)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
12)	ΚΑΠΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	24)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

**ΚΑΤΑ** τάχθηκαν οκτώ (8) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	6)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
2)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	7)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
3)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ	8)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ		
5)	ΤΣΙΠΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		

και

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**  
**ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την μίσθωση κυλικείου στο Πάρκο Γκορντσάς,

Η κατασκευή κτιρίου είναι από προκατασκευασμένο, γαλβανισμένο χαλύβδινο συγκρότημα μονάδων, διαστάσεων περίπου : 12.20 x 10.50 x 3.00m ύψος, συνολικού εμβαδού περίπου 128 m<sup>2</sup> και αποτελείται από :

- Χώρο αναψυκτήριου (1)
- Χώρους WC (2)
- Προθάλαμο WC (1)
- Χώρο κουζίνας (1)
- Χώρο bar (1)
- Χώρο αποθήκης (1)

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 222.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ